

**+ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.122/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 13/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου: «Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τρίτη 19 Μαρτίου 2024** και ώρα 13:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ. 4935/15-03-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|--|----------------|
| 1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος | |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος | |
| 3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος | |
| 4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος | |
| 5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος | |
| 6. Τζόκας Δημήτριος - Αναπληρωμ. μέλος | |
| 7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος | |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ηλ.Τσαγκας), που έχει ως εξής:

«...Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τον Ν.3463/06 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.*
- 2.Τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων έργων, τον Ν.4782/2021 ,τον Ν.4412/2016, τον Ν.1418/84 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.*
- 3.Τον φάκελο της εργολαβίας.*
- 4.Την από 10/04/2023 σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του αναδόχου για την κατασκευή του έργου.*

5. Την από 06/03/2024 αίτηση της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης με την επωνυμία « ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ » του έργου « **Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ** » περί παράτασης προθεσμίας το έργου
 6. Το άρθρο 66 του Ν.4782/2021 περι προθεσμιών -Αντικατάσταση του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016

•Α΄ ΓΕΝΙΚΑ

1. Περιγραφή του αντικειμένου της εργολαβίας (περιληπτικά):

Η παρούσα μελέτη προϋπολογισμού 372.084,46 ευρώ περιλαμβανομένου του ΓΕ&ΟΕ 18%, Φ.Π.Α 24% αφορά στην εκτέλεση του έργου με τίτλο << **Σ022 Έργα επισκευής και συντήρησης σχολείων Δήμου Πρέβεζας** >> και περιλαμβάνει εργασίες που αφορούν στην επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων του Δήμου Πρέβεζας όλων των βαθμίδων που παρουσιάζουν προβλήματα που σχετίζονται κυρίως με την ασφάλεια και την υγιεινή και κρίνονται αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεστούν ,για την ομαλή λειτουργία τους για την ασφάλεια των μαθητών κ των διδασκόντων.

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών που δημιουργήθηκαν στα σχολικά κτίρια του Δήμου Πρέβεζας με την πάροδο του χρόνου λόγω χρήσης .Οι φθορές έχουν καταγραφεί τόσο από την Τεχνική Υπηρεσία όσο και από τους Διευθυντές των σχολικών μονάδων και έχουν υποβληθεί υπό μορφή αιτημάτων.

Στην παρούσα μελέτη συμπεριλαμβάνονται τα αιτήματα εκείνα που αφορούν κυρίως σε οικοδομικές εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών κτιρίων όπως εργασίες μονώσεων, σοβαντισμάτων, επιδιορθώσεων, στεγάστρων κλπ

Γενικά οι εργασίες αφορούν στην επισκευή ,συντήρηση των σχολικών κτιρίων εσωτερικά και τις εγκαταστάσεις τους, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο - αυλή μέχρι και την εξωτερική περίφραξη. Βασικός στόχος της μελέτης είναι η επιδιόρθωση προβλημάτων που έχουν προκύψει με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ασφάλεια των μαθητών που στεγάζονται σε αυτά και η βελτίωση των υφιστάμενων συνθηκών. Το μεγαλύτερο μέρος των εργασιών που εκτελούνται αφορά κάθε είδους δαπάνη για την επισκευή ,συντήρηση των σχολικών κτιρίων και θα πραγματοποιούνται κατά την διάρκεια των αργιών και των διακοπών των σχολείων

2. Μελέτη -Συμβατικά Τεύχη –Συμφωνητικό

α) Η μελέτη έχει συνταχθεί από την Τ.Υ του Δήμου Πρέβεζας με αριθ. 48/2022

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 372.084,46 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η χρηματοδότησή του γίνεται από το πρόγραμμα « ΣΑΤΑ/2022-2023 »

β) Με την υπ'αριθμ 03/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας (ΑΔΑΜ 23ΑWRD012298536) έγινε η κατακύρωση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση με την επωνυμία «Αναστασόπουλος Ανδρέας » με ποσό προσφοράς 237.053,80 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α) και μέση έκπτωση 21%

γ) Το συμφωνητικό έγινε την 10^η Απριλίου 2023 μεταξύ της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης « Αναστασόπουλος Ανδρέας » και του Δήμου Πρέβεζας για το ποσό 237.053,80 ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α) και 293.946,71 ευρώ (με ΦΠΑ) & η εγκατάσταση έγινε αυθημερόν.

4. Προθεσμίες

Προθεσμία πού τάσσει η αρχική σύμβαση : (12) μήνες ήτοι στις 10/04/2024

5. Οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας

Συμβατική Δαπάνη Εργασιών 237.053,80 € πλέον Φ.Π.Α και 293.946,71 ευρώ με Φ.Π.Α

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου : «**Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**» κατά τέσσερις μήνες ήτοι μέχρι **10/08/2024** για τους παρακάτω λόγους που αιτείται στην υπ'αριθμ. πρωτ. 4384/06.03.2024

αίτηση του η ανάδοχος εργοληπτική επιχείρηση με την επωνυμία «Αναστασόπουλος Ανδρέας» ήτοι :

α) Λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών για την πραγματοποίηση των εργασιών εντός των σχολικών μονάδων Δήμου Πρέβεζας κρίνεται αναγκαίο για λόγους ασφαλείας των μαθητών και διδασκόντων και συνθηκών καλής λειτουργίας των σχολικών μονάδων, οι κάθε είδους οικοδομικές εργασίες εντός των σχολικών κτιρίων και του αύλειου χώρου αυτών, καθαιρέσεις, βαψίματα, σκαλωσιές, τοιχοδομές, επιχρίσματα, λοιπά τελειώματα, ξύλινες-μεταλλικές κατασκευές, επιστρώσεις-επενδύσεις, Η/Μ εργασίες να γίνονται σε ώρες που δεν λειτουργεί το σχολείο, απογευματινές ώρες ή την περίοδο των διακοπών με την σύμφωνη γνώμη του Δ/ντή του σχολείου.

β) Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών μονάδων φέρουν με την έναρξη των εργασιών τους στο φως και νέα στοιχεία με νέες εργασίες οι οποίες κρίνονται αναγκαίες να εκτελεσθούν και πρέπει να αντιμετωπισθούν επειγόντως, μέσα από τις απρόβλεπτες δαπάνες του έργου για λόγους ασφάλειας, υγιεινής η λειτουργικότητας των σχολικών κτιρίων που λειτουργούν σε όλη την εδαφική ενότητα του Δήμου Πρέβεζας....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου: «**ΣΟ22 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**» κατά τέσσερις μήνες ήτοι μέχρι **10/08/2024** για τους παρακάτω λόγους που αιτείται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 4384/06.03.2024 αίτηση του η ανάδοχος εργοληπτική επιχείρηση με την επωνυμία «Αναστασόπουλος Ανδρέας» ήτοι :

α) Λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών για την πραγματοποίηση των εργασιών εντός των σχολικών μονάδων Δήμου Πρέβεζας κρίνεται αναγκαίο για λόγους ασφαλείας των μαθητών και διδασκόντων και συνθηκών καλής λειτουργίας των σχολικών μονάδων, οι κάθε είδους οικοδομικές εργασίες εντός των σχολικών κτιρίων και του αύλειου χώρου αυτών, καθαιρέσεις, βαψίματα, σκαλωσιές, τοιχοδομές, επιχρίσματα, λοιπά τελειώματα, ξύλινες-μεταλλικές κατασκευές, επιστρώσεις-επενδύσεις, Η/Μ εργασίες να γίνονται σε ώρες που δεν λειτουργεί το σχολείο, απογευματινές ώρες ή την περίοδο των διακοπών με την σύμφωνη γνώμη του Δ/ντή του σχολείου.

β) Οι εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών μονάδων φέρουν με την έναρξη των εργασιών τους στο φως και νέα στοιχεία με νέες εργασίες οι οποίες κρίνονται αναγκαίες να εκτελεσθούν και πρέπει να αντιμετωπισθούν επειγόντως, μέσα από τις απρόβλεπτες δαπάνες του

έργου για λόγους ασφάλειας, υγιεινής η λειτουργικότητας των σχολικών κτιρίων που λειτουργούν σε όλη την εδαφική ενότητα του Δήμου Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **122/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

| | |
|------------|---------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|------------|---------|

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ